

# Chalet Fiorina

4 Pièces

VERBIER  
**besson**  
IMMOBILIER



## Descriptif

Cet adorable chalet individuel de 4 pièces se situe à proximité du Centre Sportif de Verbier. Niché dans un environnement calme tout en étant proche du centre ainsi que des arrêts de bus en direction des pistes de ski, il constitue le parfait refuge pour une petite famille en quête de tranquillité à la montagne.

Son mur en pierres naturelles et ses façades en vieux bois brûlé par le soleil lui confère un charme particulier, évoquant l'authenticité des mayens traditionnels.

Ce chalet de 120 m<sup>2</sup> offre un balcon ensoleillé, une charmante terrasse et un espace extérieur verdoyant. Une place de parking extérieure vient parfaire cette propriété.

Disponible pour la clientèle étrangère.



**Prix : CHF 2'550'000.-**

**besson immobilier SA**  
Rte de Verbier Station 63  
CP 455  
CH-1936 Verbier

**contact visite**  
Mme. Anne CORTHAY  
**Tél. :** +41 27 775 30 62  
**E-mail :** vente@besson.ch

[WWW.BESSON.CH](http://WWW.BESSON.CH)

# Chalet Fiorina

4 Pièces

VERBIER  
**besson**  
IMMOBILIER



## Prestations

### INTÉRIEUR

Cheminée

### EXTÉRIEUR

Balcon(s)  
Terrasse(s)  
Parking

## Caractéristiques

SURFACE HABITABLE	110 m <sup>2</sup>
SURFACE DEMI-BALCON	10 m <sup>2</sup>
SURFACE DE VENTE	120 m <sup>2</sup>
TYPE DE CHAUFFAGE	Electrique
CHARGES ANNUELLES	CHF 15'000/an
RÉSIDENCE SECONDAIRE	Autorisé
VENTE ÉTRANGER	Oui

**besson immobilier SA**  
Rte de Verbier Station 63  
CP 455  
CH-1936 Verbier

**contact visite**  
Mme. Anne CORTHAY  
**Tél. :** +41 27 775 30 62  
**E-mail :** vente@besson.ch

[WWW.BESSON.CH](http://WWW.BESSON.CH)

# Chalet Fiorina

4 Pièces

VERBIER  
**besson**  
IMMOBILIER



**besson immobilier SA**  
Rte de Verbier Station 63  
CP 455  
CH-1936 Verbier

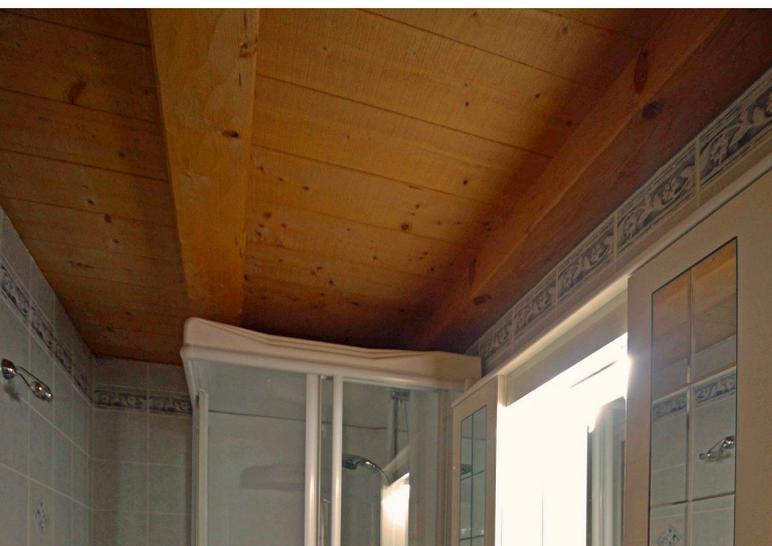
**contact visite**  
Mme. Anne CORTHAY  
**Tél. :** +41 27 775 30 62  
**E-mail :** vente@besson.ch

[WWW.BESSON.CH](http://WWW.BESSON.CH)

# Chalet Fiorina

4 Pièces

VERBIER  
**besson**  
IMMOBILIER



**besson immobilier SA**  
Rte de Verbier Station 63  
CP 455  
CH-1936 Verbier

**contact visite**  
Mme. Anne CORTHAY  
**Tél. :** +41 27 775 30 62  
**E-mail :** vente@besson.ch

[WWW.BESSON.CH](http://WWW.BESSON.CH)

# Chalet Fiorina

4 Pièces

VERBIER  
**besson**  
IMMOBILIER



**besson immobilier SA**  
Rte de Verbier Station 63  
CP 455  
CH-1936 Verbier

**contact visite**  
Mme. Anne CORTHAY  
**Tél. :** +41 27 775 30 62  
**E-mail :** vente@besson.ch

[WWW.BESSON.CH](http://WWW.BESSON.CH)