

# Chalet Le Central

8 Pièces

VERBIER  
**besson**  
IMMOBILIER



## Descriptif

Ce chalet situé sur une parcelle de 567 m<sup>2</sup> offre une belle opportunité de développement qui consiste à agrandir le chalet actuel afin de rénover les appartements existants ou de transformer la propriété en un grand chalet individuel.

Un avant-projet propose d'aménager la propriété en deux appartements, un 4 pièces au rez-de-chaussée ainsi qu'un duplex de 5 pièces aux étages supérieurs, totalisant plus de 340 m<sup>2</sup> d'espace habitable. Le coût d'une telle transformation aux finitions haut de gamme est estimé à environ CHF 2'000'000.-, à noter que la demande de permis de construire devra être déposée par le futur acquéreur.

Au cœur de Verbier, le chalet bénéficie d'une situation idéale permettant un accès facile à toutes les commodités à pied afin de profiter pleinement des avantages de la station.



**Prix : Prix sur demande**

**besson immobilier SA**  
Rte de Verbier Station 63  
CP 455  
CH-1936 Verbier

**contact visite**  
Mme. Anne CORTHAY  
**Tél. :** +41 27 775 30 62  
**E-mail :** vente@besson.ch

[WWW.BESSON.CH](http://WWW.BESSON.CH)

# Chalet Le Central

8 Pièces

**VERBIER**  
**besson**  
IMMOBILIER



## Prestations

### INTÉRIEUR

Garage

### EXTÉRIEUR

Balcon(s)  
Terrasse(s)  
Parking

## Caractéristiques

RÉSIDENCE SECONDAIRE

Non autorisé

VENTE ÉTRANGER

Oui

**besson immobilier SA**  
Rte de Verbier Station 63  
CP 455  
CH-1936 Verbier

**contact visite**  
Mme. Anne CORTHAY  
**Tél. :** +41 27 775 30 62  
**E-mail :** vente@besson.ch

[WWW.BESSON.CH](http://WWW.BESSON.CH)

# Chalet Le Central

8 Pièces

**besson**  
IMMOBILIER



**besson immobilier SA**  
Rte de Verbier Station 63  
CP 455  
CH-1936 Verbier

**contact visite**  
Mme. Anne CORTHAY  
**Tél. :** +41 27 775 30 62  
**E-mail :** vente@besson.ch

[WWW.BESSON.CH](http://WWW.BESSON.CH)