

CHARMANT DUPLEX DE 4 PIÈCES

# Mérodie

4 Pièces

VERBIER  
**besson**  
IMMOBILIER



## Descriptif

Avec une surface de 142 m<sup>2</sup>, ce charmant duplex de 4 pièces situé dans les combles est un lieu de tranquillité.

Alors que les pistes de ski sont à une courte distance en bus, le centre sportif et les sentiers de randonnée sont à deux pas de la propriété. Les activités se déroulent tout au long de l'année, reliant les pistes d'hiver aux sentiers d'été. Une belle opportunité pour ceux en quête d'aventure et de sérénité dans ce joli duplex de montagne.

Un ascenseur arrive directement dans l'appartement pour plus de confort. L'immeuble est facile d'accès, deux places de parc dans le garage, une cave et une armoire à skis complètent la propriété.

Disponible pour la clientèle étrangère.



**Prix : CHF 3'290'000.-**

**besson immobilier SA**  
Rte de Verbier Station 63  
CP 455  
CH-1936 Verbier

**contact visite**  
Mme. Anne CORTHAY  
**Tél. :** +41 27 775 30 62  
**E-mail :** vente@besson.ch

[WWW.BESSON.CH](http://WWW.BESSON.CH)

CHARMANT DUPLEX DE 4 PIÈCES

# Mérodie

4 Pièces

**besson**  
IMMOBILIER



## Prestations

### INTÉRIEUR

Parking souterrain  
Cave  
Cheminée  
Lumineux

### EXTÉRIEUR

Balcon(s)

## Caractéristiques

ÉTAGE	2ème/3ème étage
SURFACE DE VENTE	142.6 m <sup>2</sup>
ANNÉE DE CONSTRUCTION	1990
TYPE DE CHAUFFAGE	Electrique
RÉSIDENCE SECONDAIRE	Autorisé
VENTE ÉTRANGER	Oui

**besson immobilier SA**  
Rte de Verbier Station 63  
CP 455  
CH-1936 Verbier

**contact visite**  
Mme. Anne CORTHAY  
**Tél. :** +41 27 775 30 62  
**E-mail :** vente@besson.ch

[WWW.BESSON.CH](http://WWW.BESSON.CH)



CHARMANT DUPLEX DE 4 PIÈCES

# Mélo die

4 Pièces

**besson**  
IMMOBILIER



**besson immobilier SA**  
Rte de Verbier Station 63  
CP 455  
CH-1936 Verbier

**contact visite**  
Mme. Anne CORTHAY  
**Tél. :** +41 27 775 30 62  
**E-mail :** vente@besson.ch

[WWW.BESSON.CH](http://WWW.BESSON.CH)



CHARMANT DUPLEX DE 4 PIÈCES

# Mélo die

4 Pièces

**besson**  
IMMOBILIER



**besson immobilier SA**  
Rte de Verbier Station 63  
CP 455  
CH-1936 Verbier

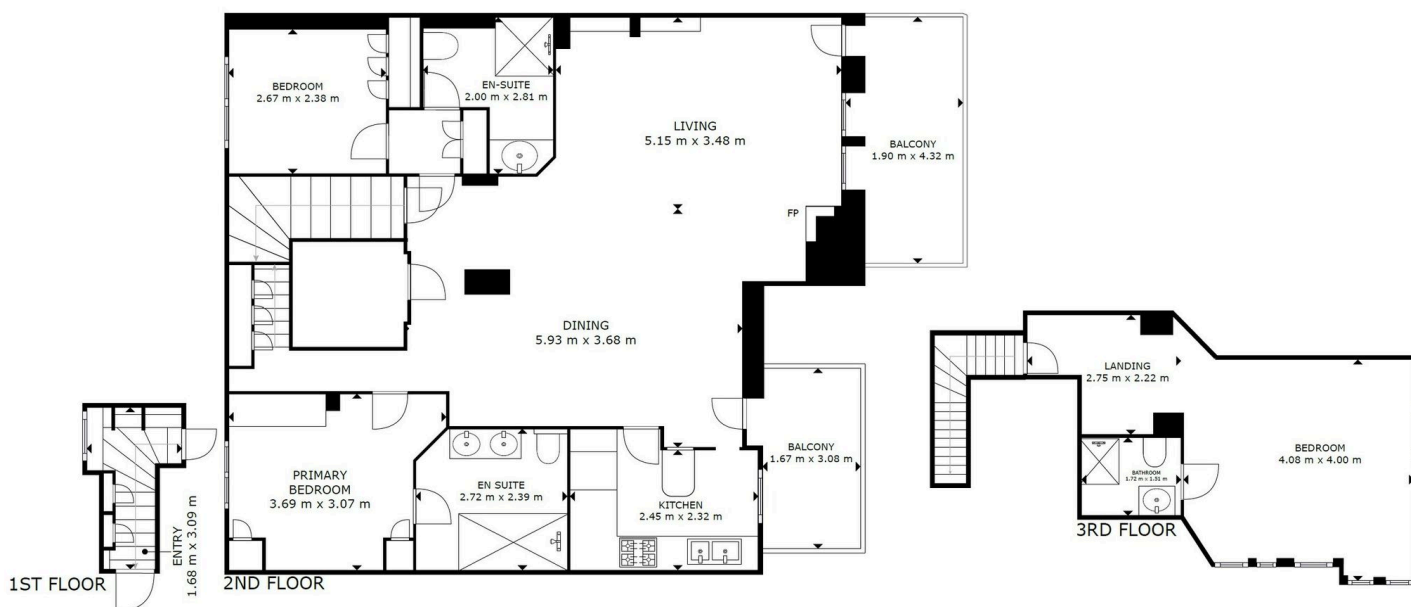
**contact visite**  
Mme. Anne CORTHAY  
**Tél. :** +41 27 775 30 62  
**E-mail :** vente@besson.ch

[WWW.BESSON.CH](http://WWW.BESSON.CH)

CHARMANT DUPLEX DE 4 PIÈCES

# Mérodie

4 Pièces



**besson immobilier SA**  
Rte de Verbier Station 63  
CP 455  
CH-1936 Verbier

**contact visite**  
Mme. Anne CORTHAY  
**Tél. :** +41 27 775 30 62  
**E-mail :** vente@besson.ch